



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ
3. Ст. 104/2021
07.12.2023. године
Нови Сад

РЕШЕЊЕ
Правоснажно 20... го.
Извршно 20... го.
Нови Сад, дана 20... го.



ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ, стечајни судија Светлана Квргић, у поступку стечаја над дужником PRIVREDNO DRUŠTVO INTERCASA DOO NOVI SAD U STEČAJU, МБ 20729937, ПИБ 107040684, Нови Сад, Булевар Патријарха Павла 36, по предлогу предлагача ПРЕДУЗЕТНИК ЗОРАН ИЛИЋ ПР ПРОЈЕКТНИ БИРО И АРХ НОВИ САД, Нови Сад, Змај Јовина 26, Тржни центар Лупус, локал 205, кога заступа власник Зоран Илић, од 06.12.2021. године, на завршном рочишту одржаном дана 07.12.2023. године доноси следеће

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ завршни извештај и завршни рачун стечајног управника од 08.11.2023. године.

УТВРЂУЈЕ СЕ коначна накнада трошкова за рад стечајног управника у износу од 115.000,00 динара.

УТВРЂУЈЕ СЕ коначна награда за рад стечајног управника у износу од 116.195,07 динара.

ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ стечајни поступак над стечајним дужником PRIVREDNO DRUŠTVO INTERCASA DOO NOVI SAD U STEČAJU, МБ 20729937, ПИБ 107040684, Нови Сад, Булевар Патријарха Павла 36.

НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре Београд да по правноснажности овог решења изврши упис брисања стечајног дужника PRIVREDNO DRUŠTVO INTERCASA DOO NOVI SAD U STEČAJU, МБ 20729937, ПИБ 107040684, Нови Сад, Булевар Патријарха Павла 36, из регистра привредних субјеката.

НАЛАЖЕ СЕ Министарству финансија Пореској управи Филијала Нови Сад, да изврши брисање стечајног дужника PRIVREDNO DRUŠTVO INTERCASA DOO NOVI SAD U STEČAJU, МБ 20729937, ПИБ 107040684, Нови Сад, Булевар Патријарха Павла 36, из своје евиденције пореских обвезника.

НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику да по правноснажности овог решења предузме све активности у циљу окончања стечајног поступка, које се нарочито односе на гашење рачуна, архивирање документације, уништење печата и достављање предлога за његово разрешење.

Решење о закључењу стечаја истиче се на огласну таблу Привредног суда, као и на електронску огласну таблу суда дана 07.12.2023. године.

Образложење

Поверилац ПРЕДУЗЕТНИК ЗОРАН ИЛИЋ ПР ПРОЈЕКТНИ БИРО И АРХ НОВИ САД, дана 06.12.2021. године, поднео је предлог за покретање стечајног поступка над стечајним дужником PRIVREDNO DRUŠTVO INTERCASA DOO NOVI SAD, МБ 20729937, ПИБ 107040684, Нови Сад, Булевар Патријарха Павла 36.

На рочишту одржаном дана 11.01.2022. године, суд је усвојио предлог и отворио стечајни поступак над стечајним дужником PRIVREDNO DRUŠTVO INTERCASA DOO NOVI SAD, МБ 20729937, ПИБ 107040684, Нови Сад, Булевар Патријарха Павла 36, истим решењем за стечајног управника именован је Дејан Ерак из Бечеја и одређено је одржавање првог поверилачког рочишта за 17.02.2022. године, а испитног рочишта за 29.03.2022. године.

На првом поверилачком рочишту одржаном дана 17.02.2022. године од уредно позваних поверилаца приступио је поверилац Агенција Флешинг Вукореп Видоје и предлагач Зоран Илић из Новог Сада. Стечајни управник је приложио листу вероватних потраживања са процентом удела и предложио је да функцију одбора поверилаца врши пет поверилаца са листе вероватних потраживања, а то су: ДС 013 Градитељ Банатски Карловац, РС МФ Пореска управа Филијала Нови Сад 1, Дервиш д.о.о. Врбас, Фригожика – Соко д.о.о. Рума и Зоран Илић, ПР Пројектни биро и Арх Нови Сад. Суд је донео закључак којим је констатовано да ће функцију одбора поверилаца вршити следећи повериоци: ДС 013 Градитељ Банатски Карловац, РС МФ Пореска управа Филијала Нови Сад 1, Дервиш д.о.о. Врбас, Фригожика – Соко д.о.о. Рума и Зоран Илић ПР Пројектни биро и Арх Нови Сад.

Стечајни управник је потом изложио писани извештај о економско финансијском положају стечајног дужника од 10.02.2022. године. Навео је да по његовом мишљењу нема услова да се даљи ток стечаја спроведе у складу са реорганизацијом стечајног дужника, па је предложио, а имајући у виду да на рочишту није присутан довољан број поверилаца који би по висини својих потраживања могли да изгласају банкрутство над стечајним дужником, да суд ван рочишта донесе решење о проглашавању банкрутства над стечајним дужником. Надаље је указао да је након ступања у посед и преузимања дужности утврдио да стечајни дужник располаже непокретном имовином која је у фази изградње и да је он за потребе израде Извештаја о економско финансијском положају стечајног дужника вредност ових непокретности проценио минимално, јер ће стварну процену у току овог поступка урадити овлашћени проценитељ и утврдити стварну вредност непокретне имовине стечајног дужника. Стечајни управник је такође напоменуо да је последњи закључни лист који му је предат од октобра 2019. године. Наводи да је стечајни дужник имао потраживања од својих дужника евидентираних у пословним књигама, међутим да су сва потраживања застарела, али је опреза ради свим дужницима стечајног дужника упутио обавештење и позвао на измирење обавеза према стечајном дужнику. На основу преузете пословне документације није утврдио да сада постоји било која радња, или поступак који би био предмет побијања, међутим да ако се у току стечаја утврди да постоји основ, да ће се предузети неопходне радње ради покретања поступка. На посебно питање суда присутни повериоци су изјавили да немају питања за стечајног управника нити примедби на његово излагање и сагласни су да се усвоји Извештај о економско финансијском положају од 10.02.2022. године. Суд је потом донео решење којим је усвојио извештај о економско финансијском положају стечајног дужника од 10.02.2022. године.

На испитно рочиште заказано за 29.03.2022. године од уредно позваних поверилаца за повериоца БЕПУМИ ДОО НОВИ САД, приступила је адвокат Биљана Кривокућа. Стечајни

управник је обавестио суд да је у складу са роковима прописаним Законом о стечају дана 18.03.2022. године предао листу на којој су обрађене до тада приспеле пријаве потраживања. Међутим, како је након предаје листе за примио још пријава потраживања, а да преклузивни рок за пријаву потраживања истиче 20.05.2022. године предложио је да се испитно рочиште започне, а наставак одреди за други дан, с тим да се води рачуна и о року од 15 дана за евентуално оспоравање пријављених потраживања. На посебно питање суда присутни пуномоћник повериоца изјавила је да се не противи предлогу да се испитно рочиште започне, а наставак одреди за други дан. Суд је донео решење којим је испитно рочиште започето а наставак одређен за 15.06.2022. године.

Дана 12.04.2023. године суд је донео решење о проглашавању банкротства над стечајним дужником.

У наставку испитног рочишта заказаног за 15.06.2022. године од уредно позваних поверилаца приступила је за повериоца Бепуми д.о.о. Нови Сад Наталија Башић, адвокат из Новог Сада у замену за адвоката Владимира Савића, по заменичкој пуномоћи. Стечајни управник је обавестио суд да је у складу са одредбама Закона о стечају дана 03.06.2022. године предао листу утврђених и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца, међутим како је након предаје ове листе за примио још једну пријаву потраживања сачинио је нову листу на којој је обрађено свих 12 приспелих пријава потраживања и исту је предао суду дана 10.06.2022. године. Сва пријављена потраживања су призната, па је предложио да суд на овом рочишту усвоји као коначну листу од 10.06.2022. године. На посебно питање суда присутни поверилац је изјавила да нема питања нити примедби на његово излагање и да је сагласна са предлогом стечајног управника да се као коначна усвоји листа од 10.06.2022. године. Суд је донео закључак којим је усвојио као коначну листу утврђених и оспорених потраживања разлучних и стечајних поверилаца од 10.06.2022. године.

Поднеском од 28.07.2023. године, стечајни управник обавестио је суд да је на првој продаји одржаној дана 18.07.2023. године, извршена продаја целокупне непокретне имовине стечајног дужника, методом јавног прикупљања понуда, и да је за купца проглашен М&J trade doo Beograd (Zemun), МБ 17455133, ПИБ 102621829, Земун Сервантесова број 17, по купопродајној цени од 32.679.807,45 динара, да је са купцем дана 25.07.2023. године, закључен Уговор о купопродаји непокретне имовине стечајног дужника, и да је купац у целости исплатио купопродајну цену за купљену непокретну имовину дана 26.07.2023. године, тако да су се стекли услови, да се на купца пренесе право својине на купљеној имовини без обзира на раније уписе и без терета. Дана 01.08.2023. године суд је донео решење којим је констатована наведена продаја непокретне имовине стечајног дужника, наложено РГЗ Служби за катастар непокретности да се бришу сви терети и све забележбе за предметне непокретности, као и да се изврши упис права својине у корист купца, као приватна својина, обим удела 1/1, без терета.

Поднеском од 28.07.2023. године, стечајни управник је обавестио суд да је извршио исплату разлучног повериоца РС МФ Пореска управа Филијала Нови Сад 1 у износу од 31.033.858,03 динара, да је обрачуната награда стечајног управника по основу намирења разлучног повериоца у износу од 1.201.502,94 динара и уједно је предложио да суд да сагласност за исплату обрачунате награде стечајном управнику, по намирењу разлучног повериоца. Суд је дана 01.08.2023. године донео решење којим је одобрио исплату награде стечајном управнику Ерак Дејану, обрачунате по исплати разлучног повериоца у висини од 1.201.502,94 динара.

Стечајни управник је дана 08.11.2023. године суду доставио Завршни извештај и завршни рачун.

Суд је решењем 3 Ст 104/2021 од 08.11.2023. године, заказао завршно рочиште у поступку стечаја над стечајним дужником PRIVREDNO DRUŠTVO INTERCASA DOO NOVI SAD U STEČAJU, МБ 20729937, ПИБ 107040684, Нови Сад, Булевар Патријарха Павла 36.

Истим решењем позвани су сви заинтересовани повериоци да изврше увид у завршни извештај и завршни рачун стечајног управника и уједно су обавештени сви повериоци стечајног дужника да, у складу са одредбом члана 13. став 4 Закона о стечају, могу поднети захтев за даље спровођење стечаја и да су у том случају спремни да по налогу стечајног судије положе средства неопходна за покриће трошкова стечајног поступка.

Решење о заказивању завршног рочишта објављено је на огласној табли суда и електронској огласној табли суда дана 07.12.2023. године и у Службеном гласнику Републике Србије број 102 од 17.11.2023. године.

На достављен Завршни извештај и завршни рачун од 08.11.2023. године, ни Одбор поверилаца, а ни повериоци лично нису доставили ни једну примедбу.

На завршном рочишту, стечајни управник је усмено изложио писани завршни извештај и завршни рачун од 08.11.2023. године. Предложио је да се усвоји завршни извештај и завршни рачун стечајног управника и закључи стечајни поступак над стечајним дужником, јер су све радње предвиђене Законом о стечају спроведене.

Законом о стечају уређују се услови и начин покретања и спровођења стечаја над правним лицима. У конкретном случају примењују се одредбе Закона о стечају са стањем законодавства на дан 01.01.2019. године ("Сл. гласник РС" број 104/09, 99/2011 и др закон, 71/2012-Ус, 83/2014, 113/2017 и 95/2018).

Одредбом члана 145. став 1. Закона о стечају, прописано је да стечајни судија решењем одређује завршно рочиште на коме се расправља о завршном рачуну стечајног управника, расправља о коначним захтевима за исплату награде стечајног управника, подносе примедбе на завршни рачун или на поднете захтеве за исплату накнада и награда, одлучује о нерасподељеним деловима стечајне масе и одлучује о другим питањима од значаја за банкрутство стечајног дужника.

Ставом 2. истог члана, прописано је да се решење о завршном рочишту објављује на огласној табли суда, као и у „Службеном гласнику Републике Србије“.

Ставом 3. истог члана, прописано је да рок за одржавање завршног рочишта не може бити краћи од осам дана односно дужи од 30 дана од дана објављивања позива за његово одржавање.

Одредбом члана 148. став 1. Закона о стечају, прописано је да стечајни судија доноси решење о закључењу стечајног поступка на завршном рочишту.

Како су у току стечајног поступка, спроведне све радње прописане Законом о стечају, уновчена имовина стечајног дужника суд је поступајући у складу са одредбом члана 148. став 1. Закона о стечају, на завршном рочишту донео решење о закључењу стечајног поступка над стечајним дужником PRIVREDNO DRUŠTVO INTERCASA DOO NOVI SAD U STEČAJU, МБ 20729937, ПИБ 107040684, Нови Сад, Булевар Патријарха Павла 36.

Суд је одлуку у ставу 5., ставу 6. и ставу 7. изреке решења донео на основу члана 148. став 7. Закона о стечају.

Са свега напред наведеног суд је донео одлуку као у изреци решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана објаве решења на огласној табли суда. Жалба се подноси Привредном апелационом суду у Београду, а путем овог суда.

СТЕЧАЈНИ СУДИЈА:

СВЕТЛАНА КВРГИЋ, ср
За тачност отправка:

